Notas de la Reunión del Consejo de Residentes - LPK

Fecha: miércoles, 7 de octubre de 2026

Hora: 3:00 PM

Lugar: LPK Conexión

Miembros del Consejo Asistencia	Dan Lobdell dan@danlobdell.net Del Glick delglick@yahoo.com Irma Bushong 87strongestavenger@gmail.com Kat Tellier ketellier@gmail.com Kevin Kautz kevin642@gmail.com
Personal	Ben Smith, Denise Rossi, Richelle Kegarise, Evon Bergey, Josie Pruitt
Invitados	Judy McGovern, residente del Comité Social; Fran Rodriguez, Conectora Comunitaria
Ausentes con justificación	Ed Kaminski, James Riley

1. BIENVENIDA	Ben dio la bienvenida a todos a la reunión.
2. ASUNTOS NUEVOS:	• El período de Andy Berfond en el Consejo de Residentes ha terminado y damos la bienvenida a Dan Lobdell. • Abridores automáticos para puertas en la entrada principal: queremos asegurarnos de que los residentes estén satisfechos antes de instalarlos en las entradas de acceso al garaje. Los comentarios indicaron que los residentes prefieren botones pulsadores, por lo que la entrada del garaje será reemplazada. • Gracias: nuestro equipo desea expresar su agradecimiento por el desayuno de reconocimiento al personal del mes pasado.
3. TEMAS NUEVOS:	• Se solicitan nuevos temas para la serie de Historia; se pidió agregar Historia del Arte al programa. Ben lo encargará cuando reciba la información de Kevin. • Cuando los residentes se mudan, quedan artículos que ya no quieren o necesitan. El Comité sugiere contar con un lugar para guardarlos, abierto a todos los residentes para que puedan verlos y llevarse lo que deseen. Lo que quede se donaría a Goodwill o Community Aid después de un período de tiempo que se determine. Se sugirió el garaje como área de almacenamiento. Ben revisará la opción y enviará un correo electrónico sobre la idea. • Preocupación por las puertas que quedan abiertas durante mudanzas fuera del horario habitual o durante el fin de semana, cuando el personal no está presente: se solicitó enviar un correo electrónico a los residentes para informarles. Asimismo, en estas situaciones pueden tener la seguridad de que el personal de seguridad está monitoreando la entrada principal y llamará a la policía si fuera necesario. • Eventos para veteranos: ¿se pueden publicar en algún lugar? Hay un viaje planificado a Washington, D.C., para que los veteranos visiten el Monumento a los Veteranos de Vietnam. Se enviará un correo electrónico a los residentes veteranos con información sobre el viaje. Ben también solicitará que se publique un anuncio en la pantalla de TV para el Día de los Veteranos.

	• Estantería del segundo piso: para evitar un exceso de libros, preferimos no pedir otra estantería y comenzar a retirar los libros que no se utilizan. Se sugirió colocar los libros en una caja de devolución para poder identificar cuáles se usan y cuáles no. • Un miembro del Consejo preguntó si sería buena idea reunirse antes de una reunión programada. Ellos analizarán esa posibilidad y me avisarán si necesitan que se reserve un espacio.
4. ASUNTOS ANTERIORES	• Hasta la fecha, ningún residente ha expresado interés en instalar timbres con luz estroboscópica o alarmas de humo con señal visual en sus apartamentos. Sin embargo, con gusto podemos proporcionar e instalar estas adaptaciones en cualquier momento si un residente las solicita. • Continúa el trabajo en ideas para exhibir distintos tipos de obras de arte en la sala comunitaria del tercer piso; se están considerando caballetes, estantes y paneles de montaje. Cuando esté terminado, el Comité considera que debería realizarse una inauguración para presentar el espacio a todos.
5. INFORME DEL COMITÉ SOCIAL	NOVIEMBRE • Nuevamente estaremos recolectando alimentos para la Iglesia Episcopal St. John's. Se proporcionarán detalles sobre la colecta de alimentos. • 17 de noviembre: el coro Bell Ringers estará aquí a las 10:00 a. m. • Friendsgiving será el domingo 29 de noviembre a las 6:00 p. m. en Conexión. • Trivia se realiza el cuarto jueves del mes en Rendezvous. Venga y únase a la diversión. • Bingo se realiza el segundo jueves del mes en Conexión. • Salón de Juegos se realiza el segundo y cuarto sábado del mes en Conexión. DICIEMBRE • Participaremos nuevamente en el Giving Tree este año. Gracias por su generosidad el año pasado. Próximamente habrá más información. • Concierto de Navidad y reunión de residentes el 27 de diciembre. Próximamente habrá más información.
6. EVENTOS COMUNITARIOS	Fran compartió que hay 2 próximos eventos en los que pueden participar todos los residentes: Bazar Navideño - Comience sus compras navideñas temprano, el 12 y 14 de noviembre en Conexión. Es una oportunidad para vender artículos especiales, artesanías, joyería, etc. Se requiere inscripción. Fran enviará información más detallada. Concurso de Repostería de Otoño - 3 de diciembre en Steeple View y 10 de diciembre en Landis Place. Traiga lo que más le guste hornear: galletas, pastel, torta, brownies, y suficiente para degustar. Los detalles y las pautas se enviarán por separado. En la próxima reunión del Consejo, Fran tendrá aquí a un representante para hablar sobre la subvención Love Your Block.
7. VARIOS	Ben distribuyó el Código de Respeto Mutuo a los miembros del Comité y lo repasó brevemente. Se enviará junto con las actas de la reunión de este mes a todos los residentes.
8. PRÓXIMA REUNIÓN	6 de enero de 2027, 3:00 PM, Conexión